VI.3 Informatii suplimentare

1. Perioada de 24 de luni indicata in sectiunea II.2.7 reprezinta durata contractului. Perioada de prestare a serviciilor in cadrul contractului este de 12 luni si reprezinta intervalul de timp in care sunt realizate de catre Prestator serviciile necesare pentru indeplinirea contractului. Perioada de prestare a serviciilor de 12 luni curge de la Data de Incepere a Prestarii Serviciilor mentionata in Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor emis de catre Beneficiar. Aceasta perioada de prestare a serviciilor este conditionata de motive independente de vointa Prestatorului cum ar fi de exemplu: de obtinerea intr-un termen rezonabil a documentatiilor cadastrale vizate de catre OCPI, de obtinerea intr-un termen rezonabil a Hotararilor Consiliilor Locale/Judetene in vederea trecerii din domeniul public al UAT-urilor in domeniul public al statului si in administrarea MT-CNAIR SA. Perioada de prestare a serviciilor va putea fi extinsa atunci cand apar situatii independente de vointa Prestatorului.

2. In vederea completarii DUAE, ofertantii vor utiliza formularul editabil pus la dispozitie de Autoritatea Contractanta in SEAP, in conformitate cu modelul publicat de ANAP prin Notificarea din 01.09.2016. Informatii suplimentare in sectiunea IV.4.3).

3. In temeiul art. 221 din L98/2016, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a efectua modificari ale contractului cu privire la urmatoarele aspecte: partile contractante; modalitatea de plata si/sau recuperare a creantelor; modificari legislative; valoarea contractului ca urmare a identificarii in teren a unui numar suplimentar de imobile sau ca urmare a schimbarii categoriilor de folosinta; verificari si receptie; eventuale solicitari suplimentare de documente ce pot surveni din partea celor doua parti contractante; modificari generate de inlocuirea personalului; modificari generate de inlocuirea / introducerea subcontractantilor; durata contractului; perioada de prestare a serviciilor. Aceste modificari pot fi realizate ulterior semnarii contractului in conditiile prevazute in Contractul de servicii si numai in situatia in care acestea nu se incadreaza in prevederile art. 221 alin. (7) din Legea 98/2016.

   De asemenea, in sensul art. 221 din Legea nr. 98/2016, Autoritatea Contractanta poate prelungi durata contractului de achizitie publica/ perioada de prestare a serviciilor, pentru motive precum: schimbari legislative si/sau procedurilor ce pot surveni anterior incetarii duratei contractului; situatiile ivite in avizarea documentatiilor cadastrale de catre OCPI; intarzieri in obtinerea Hotararilor Consiliilor Locale/Consiliilor Judetene; modificarea numarului de imobile sau a categoriei de folosinta; imposibilitatea identificarii domiciliilor actuale ale persoanelor afectate de expropriere in vederea transmiterii notificarilor; modificarea de catre primarii/O.C.P.I. a documentatiilor si informatiilor puse initial la dispozitie, ceea ce presupune necesitatea refacerii documentatiei cadastrale; schimbari solicitate de primarii/O.C.P.I. in ceea ce priveste proprietarii terenurilor afectate, in ciuda faptului ca listele cu proprietarii care au stat la baza promovarii H.G. de expropriere au fost puse la dispozitie si confirmate chiar de primarii/O.C.P.I.; intarzieri in colectarea actelor de proprietate in copie legalizata la intocmirea documentatiilor cadastrale individuale; probleme tehnice in cadrul O.C.P.I. privind procedura de inregistrare si avizare a documentatiilor cadastrale individuale. Mai multe informatii se regasesc in Contract.

   4.Termenele specificate in contract cu privire la plati sunt justificate de complexitatea si volumul mare al documentelor de verificat si aprobat înainte de realizarea platilor, precum si de mecanismul de accesare a fondurilor necesare efectuarii platilor.

   5. Documentatia de atribuire este atasata in integralitatea in SEAP. Documentele sunt semnate electronic in conformitate cu prevederile art. 22, alin (2) din HG nr. 395/2016. Pentru deschiderea acestor fisiere utilizati aplicatia TrustSigner, disponibila la adresa https://www.alfasign.ro/download. Documentatia de atribuire poate fi descarcata si de pe site-ul Autoritatii Contractante eachizitii.cnadnr.ro.

   6.Persoana care se considera vatamata de un act al autoritatii contractante poate sesiza Consiliul in vederea anularii actului Autoritatii Contractante, obligarii acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de masuri de remediere, precum şi pentru recunoaşterea dreptului pretins sau a interesului legitim, in termen de 10 zile, potrivit prevederilor art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 101/2016. Pentru solutionarea pe cale judiciara, persoana care se considera vatamata se poate adresa instantei de judecata competente, potrivit prevederilor art. 49 din Legea nr. 101/2016.

Pentru solutionarea contestatiei formulate in conditiile art. 8 sau art. 49 din Legea nr. 101/2016, sub sanctiunea respingerii acesteia, persoana care se considera vatamata trebuie sa constituie in prealabil o cautiune in conditiile prevazute la art. 61 indice 1 din Legea nr. 101/2016.